

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
ORAȘ VIDELE, STR. REPUBLICII, NR.2, JUDEȚ TELEORMAN TEL:
0247/453017; FAX:0247/453015
E-mail : primariavidele@yahoo.com

1567
NR. din 29.08.2022

Anunt consultare publica – pentru Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023

In conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica , Primaria orasului Videle si Directia Ecomomica Administrativ si Piata , aduc la cunostinta publica :

“Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 “

Proiectul de hotarare poate fi consultat :

- la sediul Primariei orasului Videle situat, pe strada Republicii , nr.2 si pe site-ul acesteia anunturi ;
- Proiectul de hotarare se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la sediul Primariei orasului Videle , situat in oras Videle , strada Republicii , nr.2 , Directia Economica Administrativ si Piata ;
- In temeiul prevederilor art.6 ,alin (4) din Legea 52/2003 , se pot trimite in scris , propuneri , sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotarare supus dezbaterii publice.
- Propunerile , sugestiile sau opiniile vor fi transmise in scris , prin posta la sediul primariei orasului Videle , strada Republicii , nr.2 , prin fax la numarul 0247/453015 , sau prin e-mail la adresa primariavidele@yahoo.com ;
- Informatii suplimentare pot fi obtinute la numarul de telefon 0247/453017, interior 105, persoane de contact : Enache Iulian –inspector superior in cadrul compartimentului Impozite si Taxe Locale ;

Mesajele transmise vor purta mentiunea “ recomandare la proiectul privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 “

PRIMAR,
BĂDĂNOIU NICOLAE

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru
anul fiscal 2023

PROIECT

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDETUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.14455/25.08.2022 al Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 14454/25.08.2022 al Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- Referatul nr.14439/24.08.2022 al Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Direcției Economice;
- Prevederile art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată,
- Prevederile art.4 și art.9, paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- Prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.5, art.16, art.20, art.27, art.30 și art.76¹ din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. al orașului Videle nr. 124/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, respectiv HCL nr. 44/2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023;
- Prevederile Ordonanței nr.16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.a) și alin.(4) lit. c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.c) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul orașului Videle, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.3. Prin grija Secretarului General al orașului Videle prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului orașului Videle și va fi adusă la cunoștință publică prin postarea pe site-ul oficial www.primariavidele.ro.

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
BĂDĂNOIU NICOLAE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA- NICOLETA

VIDELE

Nr/.... / 09 / 2022



REFERAT

Julian ENACHE – inspector în cadrul Compartimentului Impozite și Taxe Locale din Primăria Videle ținând cont de următoarele prevederi legislative:

art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, *“autoritățile administrației publice locale și organele de specialitate ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalităților aferente”*.

- art.16 alin.(2) – *“autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii impozitelor și taxelor locale”*, art.20, alin. (1), lit.b) – *“autoritățile administrației publice locale au competențe și responsabilități în ce privește stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale și a oricaror venituri ale unității administrativ-teritoriale”* și art.27 – *“impozitele și taxele locale se aprobă de Consiliile Locale, ..., în condițiile legii”* din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale.

- art. 129, alin. (4), lit. c) din O.U.G. 57 / 2019 - Codul administrativ – *“în exercitarea atribuțiilor, ... Consiliul Local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale”*;

precum și de :

- H.C.L. al orașului Videle nr. 124 / 26.11.2021 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022,

- H.C.L. al orașului Videle nr. 44 / 29.04.2022 - privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, cu indicii de inflație de 5,1 %,

- O.G. nr. 16 / 2022 pentru modificare și completarea Codului Fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României la 15.07.2022,

propun spre dezbatere și adoptare de către Consiliul Local al orașului Videle a unui proiect de hotărâre care să stabilească nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023, în conformitate cu anexa la prezentul referat.

Fac precizarea că nivelurile din anexă nu prevăd creșteri suplimentare în afara indexării deja aprobate și a dispozițiilor legale recent adoptate.

Menționez că, potrivit dispozițiilor art. 491, alin. (3) din Legea nr. 227 / 2015 – Codul Fiscal, dacă hotărârea nu este adoptată cu cel puțin 3 zile înainte de expirarea exercitiului bugetar, în anul fiscal următor se vor aplica nivelurile maxime prevăzute în cod.

24.08.2022

IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2023**1. a) Impozitul / taxa pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.**

Impozitul / taxa pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aferente se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii clădirii cuprinsă în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, denumite în continuare Studii.

Dacă valorile din Studii sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform legislației în vigoare la 31.12.2022, respectiv tinand cont ca orasul Videle este localitate de rangul III, se inmulteste suprafata construita desfasurata a cladirii, exprimata in metri patrati cu nivelurile prevazute mai jos si se ajusteaza cu coeficienti de corectie , prevazuti la art. 457 , alin. (6) din Codul Fiscal , in functie de zona in cadrul localitatii

Zona A – 2,30

Zona B – 2,20

Zona C – 2,10

Zona D - 2

:

Nr crt	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoare impozabila (lei/mp de suprafata construita desfasurata)	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1187	712
B	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale neexpuse unui tratament termic si/sau chimic	356	238
C	Cladire - anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	238	207
D	Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, pitra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	149	88

E	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

impozitul pe clădiri se va calcula prin **aplicarea aceleiași cote de 0,1%** asupra valorii impozabile rezultate din acest mod de calcul, în vigoare la 31.12.2022.

Pentru satul Cosoia, sat aparținător orașului Videle (localitate de rangul V, zona A) se aplică un coeficient de 1,05.

1.b) Impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5 %** asupra valorii din Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sau, dacă valoarea din Studii este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local, asupra :

- valorii rezultate dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- valorii finale a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- valorii clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii clădirii .

1.c) Impozitul / taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice

Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile din Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință

Dacă Studiile nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unității administrativ-teritoriale, se aplică următoarele reguli :

-pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii determinată conform prevederilor art.457 din Codul Fiscal, în vigoare la 31.12.2022.

-pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5 %** asupra ultimei valori a clădirii înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la 31.12.2022.

2. Impozitul / taxa pe terenurile situate in intravilan - terenuri cu constructii

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in metri patrati, din care se scad suprafetele de teren acoperite de clădiri, cu sumele prevazute in urmatorul tabel :

- lei/mp -

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului
A	0,6211
B	0,4222
C	0,2005
D	0,1168

Pentru satul Cosoaia, impozitul pe terenurile situate in intravilan este de 0,0676 lei / mp.

In cazul unui teren situat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste dupa cum urmeaza :

a) prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de la alin. (1) ;

b) prin inmultirea rezultatului de la lit . a) cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (2) ;

(1) Numarul de metri patrati de teren se inmulteste cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	33	25	23	18
2.	Pasune	25	23	18	16
3.	Faneata	25	23	18	16
4.	Vie	55	41	33	23
5.	Livada	63	55	41	33
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	33	25	23	18
7.	Teren cu apa	18	16	8	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

(2) Suma stabilita conform lit. a) se inmulteste cu coeficientul corespunzator de corectie prevazut in urmatorul tabel prevazut la art. 465, alin.(5) :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00

IV	1,10
V	1,00

3. Impozitul / taxa pe terenul amplasat în extravilan - lei/ha

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art. 465, alin. (7²):

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit lei/ha
1	Teren cu construcții	26
2	Arabil	50
3	Pășuni	24
4	Fâneată	24
5	Vie pe rod	57
6	Livada pe rod	57
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	8
8	Teren cu amenajări piscicole	30
9	Teren cu apă altul decât cel cu amenajări piscicole	1

4. Impozitul pe mijloacele de transport.

Contribuabili care dețin în proprietate mijloace de transport care trebuie înmatriculate/inregistrate în România datorează un impozit anual stabilit conform art. 470 din Codul Fiscal, respectiv:

a) Pentru mijloacele de transport de până la 12 to:

Vehicule înmatriculate	- lei/an/200 cmc sau fracțiune -
1) Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu cilindree până la 1600 cmc inclusiv	8
2) Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu cilindrul peste 1600 cmc	9
3) Autoturisme cu cilindree între 1601 și 2000 cmc, inclusiv	22
4) Autoturisme cu cilindree între 2001 și 2600 cmc, inclusiv	85
5) Autoturisme cu cilindrul între 2601 și 3000 cmc	171
6) Autoturisme cu cilindrul peste 3001 cmc	345
7) Autobuze, autocare și microbuze	28
8) Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 to, inclusiv	35
9) Tractoare înmatriculate	22

Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei / 200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu cilindrul <4800 cmc	4
1.2	Vehicule inregistrate cu cilindrul >4800 cmc	6
2	Vehicule fara cilindrul evidentiata	178

b) Autovehicule de transport marfa cu masa totala egala sau mai mare de 12 tone :

Nr. de axe si greutatea bruta incarcata maxima autorizata			Impozitul (in lei / mp)	
			Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Vehicule cu doua axe			
	1.	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	161
	2.	Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	161	447
	3.	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	447	630
	4.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	630	1425
	5.	Masa de cel putin 18 tone	630	1425
II.	Vehicule cu trei axe			
	1.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	161	281
	2.	Masa de cel putin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	281	577
	3.	Masa de cel putin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	577	748
	4.	Masa de cel putin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	748	1154
	5.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1154	1794
	6.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1154	1794
	7.	Masa de cel putin 26 tone	1154	1794
III.	Vehicule cu 4 axe			
	1.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	748	759
	2.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	759	1186
	3.	Masa de cel putin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1186	1882

	4.	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1882	2793
	5.	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1882	2793
	6.	Masa de cel putin 32 tone	1882	2793
	Nr. de axe si greutatea bruta incarcata maxima autorizata			
I.	Vehicule cu 2+1 axe			
	1.	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel putin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	73
	4.	Masa de cel putin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	73	166
	5.	Masa de cel putin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	166	390
	6.	Masa de cel putin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	390	504
	7.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	504	910
	8.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	910	1596
	9.	Masa de cel putin 28 tone	910	1596
II.	Vehicule cu 2+2 axe			
	1.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	156	364
	2.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	364	597
	3.	Masa de cel putin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	597	879
	4.	Masa de cel putin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	879	1060
	5.	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1060	1742
	6.	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1742	2418
	7.	Masa de cel putin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2418	3671
	8.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2418	3671
	9.	Masa de cel putin 38 tone	2418	3671

III	Vehicule cu 2+3 axe				
	1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1924	2678	
	2.	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2678	3640	
	3.	Masa de cel putin 40 tone	2678	3640	
I V.	Vehicule cu 3+2 axe				
	1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1701	2361	
	2.	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2361	3265	
	3.	Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3265	4830	
	4.	Masa de cel putin 44 tone	3265	4830	
V.	Vehicule cu 3+3 axe				
	1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	967	1170	
	2.	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1170	1747	
	3.	Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1747	2782	
	4.	Masa de cel putin 44 tone	1747	2782	

c) Pentru remorci, semiremorci si rulote

Capacitatea	- lei/an -
a) pana la o tona inclusiv	9
b) peste o tona dar nu mai mult de 3 tone	40
c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	61
d) peste 5 tone	77

d) Mijloace de transport pe apa

Tip mijloc	- lei / an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	25
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	67
3. Barci cu motor	249
4. Nave de sport si agrement	1327
5. Scutere de apa	249

5. Impozitul pe spectacole

a) Pentru spectacolele de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota de impozit propusa este de 2 % aplicata la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor ;

b) Pentru orice alte manifestari artistice decat cele enumerate la pc. a), cota de impozit propusa este de 5 % ;

6. Taxa pentru servicii si afisaj in scop de reclama si publicitate

- afisaj la locul desfasurarii activitatii economice – **24 lei/mp/an**;
- alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate - **24 lei / mp / an** ;
- taxa servicii reclama – **2%** din valoarea serviciilor de reclama si publicitate;

7. Zonarea teritoriului intravilan al orasului Videle, in vederea stabilirii impozitului pe teren va tine cont de prevederile H.C.L. nr. 61 / 25.11.2016

8. Taxe pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea de activități de alimentație publică înregistrată în grupele CAEN – 561, 563, 932 :

<i>Suprafața aferentă activității – mp -</i>	<i>Taxa datorată – lei -</i>
<i>între 0 m² – 25m² inclusiv</i>	<i>293</i>
<i>între 26 m² – 50 m² inclusiv</i>	<i>585</i>
<i>între 51 m² – 150 m² inclusiv</i>	<i>1756</i>
<i>între 151 m² – 300 m² inclusiv</i>	<i>2341</i>
<i>între 301 m² – 500 m² inclusiv</i>	<i>2927</i>
<i>peste 501 m²</i>	<i>5269</i>

9. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării / extinderii construcțiilor – 11 lei / certificat

10. Taxa pentru eliberarea Atestatului de producator – 35 lei/an

11. Taxa pentru eliberarea CARNETULUI de comercializare – 24 lei/bucata

12. Taxa pentru utilizarea grupului sanitar public din Parcul orasenesc -1 leu/persoana

13. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor :

(a) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	11
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	17 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care

- (b) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (c) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectare și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări, cu suma de 18 lei.
- (d) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (e) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (f) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8 lei pentru fiecare mp ocupat de construcție.
- (g) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (h) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferenta părții desființate.
- (i) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (j) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 15 lei pentru fiecare racord.
- (k) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 7 lei.
- (l) Taxa pentru eliberarea avizului de oportunitate pentru documentații de urbanism și amenajarea teritoriului este de 11 lei.
- (m) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 17 lei.

14. Alte taxe locale

- (a) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – 585 lei ;
- (b) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de consiliul local – 35 lei ;

15. Sancțiuni

- a) Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227 / 2015 – Codul Fiscal, se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei, pentru persoanele fizice și de la 332 lei la 1324 lei, pentru persoanele juridice ;
- b) Contravenția prevăzută la art. 493, alin. (2), lit. b) din Legea nr. 227 / 2015 – Codul Fiscal, se sancționează cu amendă de la 331 lei la 825 lei, pentru persoanele fizice și de la 1324 lei la 3300 lei, pentru persoanele juridice ;

- c) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 385 lei la 1873 lei.

FACILITATI FISCALE:

Avand in vedere prevederile art. 456, alin. (2), 464, alin. (2), 469, alin. (2), 470, alin. (3) si 485, alin. (1) – Cod Fiscal, pentru anul 2023, **se acorda scutire/reducere de la plata impozitelor si taxelor instituite pentru cladirile, terenurile, autovehiculele si taxele speciale, dupa cum urmeaza :**

- In temeiul prevederilor art. 456, alin. (2) sunt scutite de la impunere urmatoarele cladiri :

- cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114 / 1996, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu O.G. nr. 19 / 1994 ;
- cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 2 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul ;
- cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute in Legea 341 / 2004 , a recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 ;
- cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social ;
- cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat ;
- cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, astfel cum este prevazut in O.U. G. nr. 18 / 2009 ;
- cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153 / 2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor ;

- In temeiul prevederilor art. 464, alin. (2) sunt scutite de la impunere urmatoarele terenuri :

- terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 2 ani ;
- terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute in Legea 341 / 2004 , a recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 ;
- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social ;

- In temeiul prevederilor art. 469, alin. (2) sunt scutite de la impunere mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol ;

- În conformitate cu dispozițiile art. 470, alin. (3),
impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50 %:

- În temeiul prevederilor art. 485, alin. (1) sunt scutite de la plata taxelor speciale instituite conform art. 284 – Cod Fiscal, următoarele persoane :

- veteranii de razboi, vadovele de razboi si vadovele nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- persoanele fizice prevazute in Decretul –lege nr. 118 / 1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri ;
- reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si al minorilor incadrati in gradul I de invaliditate ;

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru intregul an fiscal 2023, atât de către persoanele fizice, cat si de catre persoanele juridice, pana la data de 31.03.2023, se acorda o **bonificatie de 10%.**

Compartiment I.T.L.
Iulian ENACHE