

**ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE**

HOTARARE

Privind: "Modificarea si completarea anexei la HCL nr. 25/30.05.2011 privind aprobarea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2012."

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE , JUDETUL TELEORMAN
INTRUNIT IN ȘEDINTĂ ORDINARĂ**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orasului Videle;
- Avizul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orasului Videle;
- Raportul nr. 14245/28.12.2011 al Biroului Impozite si Taxe Locale din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Videle;
- Prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile OG nr. 30/31.08.2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
- Prevederile art.36 alin.(4) lit.c din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Anexa la HCL nr. 25/30.05.2011 privind impozitele si taxele locale pe anul 2012 se inlocuie cu anexa nr. 1 la prezenta hotarare care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcineaza Biroul Impozite si Taxe Locale din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle.

Art.3. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului orașului Videle si Directia Financiar –Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Videle, pentru luare la cunoștință și punere în aplicare, precum si oricarei persoane sau institutii interesate.

**PRESEDINTE SEDINTA,
PARASCHIV CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARGELATU MARIN**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi "pentru", - voturi "împotrivă", - abțineri, din numarul total de 17 consilieri în funcție, din care 17 prezenți,

IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2012

1. Impozitul si taxa pe cladiri persoane fizice.

Nr crt	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoare impozabila (lei/mp de suprafata construita desfasurata)	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	806	478
B	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale neexpuse unui tratament termic si/sau chimic	219	137
C	Cladire - anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	137	123
D	Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, pitra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	82	54
E	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	

Pentru determinarea valorilor impozabile, tinand cont ca orasul Videle este localitate de rangul III, la nivelurile prevazute mai sus, se vor aplica urmatorii coeficienti de corectie , prevazuti la art. 251 , alin. (5) , din Codul Fiscal , modificat si completat , in functie de zona in cadrul localitatii, dupa cum urmeaza:

Zona A – 2,30 – str. Republicii

Zona B – 2,20 – cartier Videle

Zona C – 2,10 – celelalte cartiere ale orasului

Pentru persoanele fizice, impozitul pe cladiri se va calcula prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii. Pentru satul Cosoaia, sat apartinator orasului Videle (localitate de rangul V, zona A) se aplica un coeficient de 1,05 .

Pentru **persoanele juridice**, impozitul pe cladiri se va calcula prin aplicarea cotei de **1,5 %** asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora conform prevederilor legale in vigoare.

In cazul in care persoanele juridice nu au efectuat nicio reevaluare a cladirilor incepand cu 01.01.2009, se stabileste cota impozitului pe cladiri de 10 % aplicata la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.

In cazul in care persoanele juridice nu au efectuat nicio reevaluare a cladirilor incepand cu 01.01.2007, se stabileste cota impozitului pe cladiri de 30 % aplicata la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , dupa caz , persoanelor juridice , se stabileste taxa pe cladiri , care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditii similari impozitului pe cladiri .

2. Impozit/taxa pe terenurile situate in intravilan- terenuri cu constructii

- lei/mp -

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului
A	0,5640
B	0,3832
C	0,1821
D	0,1060

Pentru satul Cosoaia , impozitul pe terenurile situate in intravilan este de 0,0613 lei / mp .

In cazul unui teren situat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul pe teren se stabileste dupa cum urmeaza :

a) prin inmultirea numarului de metri patrati de teren cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (1) ;

b) prin inmultirea rezultatului de la lit . a) cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (2) ;

(1) Numarul de metri patrati de teren se inmulteste cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	24	18	16	13
2.	Pasune	18	16	13	11
3.	Faneata	18	16	13	11
4.	Vie	40	30	24	16
5.	Livada	46	40	30	24

6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	24	18	16	13
7.	Teren cu apa	13	11	7	X
8.	Drumuri si cai ferate	X	x	x	X
9.	Teren neproductiv	X	x	x	x

(2) Suma stabilita conform lit. a) se inmulteste cu coeficientul corespunzator de corectie prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Impozitul / Taxa pe terenul amplasat in extravilan - lei/ha

In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul pe teren se stabeleste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha , cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 251 , alin. (5) :

Nr. crt	Categoria de folosinta	Zona		
		A	B	C
1	Teren cu constructii	27	24	22
2	Arabil	43	41	39
3	Pasune	24	22	19
4	Faneata	24	22	19
5	Vie pe rod	48	46	43
6	Livada pe rod	48	46	43
7	Padure	14	12	10
8	Teren cu amenajari piscicole	29	27	24

In cazul terenurilor proprietate publica si privata a statului ori a unitatilor administrativ – teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare sau in folosinta se stabeleste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor , locatarilor , ori titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditii similare impozitului pe teren .

3. Impozitul pe mijloacele de transport.

Contribuabili care detin mijloace de transport cu tractiune mecanica dateaza o taxa anuala stabilita in functie de capacitatea cilindrica a acestora, pentru fiecare 200 cmc sau fractiune din acestia, conform art. 263 , alin. (2) din Codul Fiscal.

Pentru mijloace de transport cu tractiune mecanica:

Tipul mijlocului de transport	- lei/an/200 cmc sau fractiune -
1) Motorete , scutere , motociclete si autoturisme , pana la 1600 cmc inclusiv	8
2) Autoturisme cu cilindree intre 1601 si 2000 cmc , inclusiv	18
3) Autoturisme cu cilindree intre 2001 si 2600 cmc , inclusiv	72
4) Autoturisme cu cilindree intre 2601 si 3000 cmc	144
5) Autoturisme cu cilindrea peste 3001 cmc	290
6) Autobuze , autocare si microbuze	24
7) Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to , inclusiv	30
8) Tractoare inmatriculate	18

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone					
Nr. axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiuni de transport intern si international	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I.	Vehicule cu doua axe :				
1.	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133	0	133
2.	Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367	133	367
3.	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517	367	517
4.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169	517	1169
5.	Masa de cel putin 18 tone	517	1169	517	1169
II.	Vehicule cu trei axe				
1.	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231	133	231
2.	Masa de cel putin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474	231	474
3.	Masa de cel putin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615	474	615
4.	Masa de cel putin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947	615	947
5.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472	947	1472
6.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472	947	1472
7.	Masa de cel putin 26 tone	947	1472	947	1472
III.	Vehicule cu 4 axe				
1.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623	615	623
2.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973	623	973
3.	Masa de cel putin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545	973	1545
4.	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291	1545	2291
5.	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291	1545	2291
6.	Masa de cel putin 32 tone	1545	2291	1545	2291

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Nr. axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiuni de transport intern si international	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I.	Vehicule cu 2+1 axe				
1.	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2.	Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3.	Masa de cel putin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60	0	60
4.	Masa de cel putin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137	60	137

5.	Masa de cel putin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320	137	320
6.	Masa de cel putin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414	320	414
7.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747	414	747
8.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310	747	1310
9.	Masa de cel putin 28 tone	747	1310	747	1310
II.	Vehicule cu 2+2 axe				
1.	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299	128	299
2.	Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491	199	491
3.	Masa de cel putin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721	491	721
4.	Masa de cel putin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871	721	871
5.	Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429	871	1429
6.	Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984	1429	1984
7.	Masa de cel putin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012	1984	3012
8.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012	1984	3012
9.	Masa de cel putin 38 tone	1984	3012	1984	3012
III.	Vehicule cu 2+3 axe				
1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197	1579	2197
2.	Masade cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986	2197	2986
3.	Masa de cel putin 40 tone	2197	2986	2197	2986
IV.	Vehicule cu 3+2 axe				
1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937	1395	1937
2.	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679	1937	2679
3.	Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963	2679	3963
4.	Masa de cel putin 44 tone	2679	3963	2679	3963
V.	Vehicule cu 3+3 axe				
1.	Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960	794	960
2.	Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434	960	1434
3.	Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283	1434	2283
4.	Masa de cel putin 44 tone	1434	2283	1434	2283

Pentru remorci, semiremorci si rulote

Capacitatea	- lei/an -
a) pana la o tonă inclusiv	8
b) intre 1 si 3 tone inclusiv	29
c) peste 3 si 5 tone inclusiv	45
d) peste 5 tone	55

4. Alte taxe locale :

Taxe asupra vehiculelor lente :

Nr. crt.	Denumirea vehiculului lent	Lei/vehicul lent
1	Autocositoare	34
2	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	34
3	Autogreder	34
4	Autoscreper	34
5	Autostivitor	34
6	Buldozer pe pneuri	34
7	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	34
8	Compactor autopropulsat	34
9	Electrocar cu echipamente; sudura, grup electogen, pompa etc.	34
10	Excavator cu racleti pentru sapat santuri	34
11	Excavator cu rotor pentru sapat santuri	34
12	Excavator pe pneuri	34
13	Freza autopropulsata pentru canale	34
14	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	34
15	Freza rutiera	34

16	Incarcator cu o cupaç pe pneuri	34
17	Instalatie autopropulsata de sortare-concasare	34
18	Macara cu greifer	34
19	Macara mobila pe pneuri	34
20	Macara turn autopropulsara	34
21	Masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente	34
22	Masina autopropulsata pentru constructia si intretinerea drumurilor	34
23	Masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri	34
24	Masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	34
25	Masina autopropulsata pentru asfalt	34
26	Masina autopropulsata pentru turnat asfalt	34
27	Plug de zapada autopropulsat	34
28	Sasiu autopropulsat cu ferestrau pentru tajat lemn	34
29	Tractor pe pneuri	34
30	Trolui autopropulsat	34
31	Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor	34
32	Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apa	34
33	Vehicul pentru macinat si compactat deseuri	34
34	Vehicul pentru marcarea drumurilor	34
35	Vehicul pentru tajat si compactat deseuri	34

5. *Impozitul pe spectacole* – in cazul activitatilor distractive care au loc intr-o discoteca , se datoreaza pentru fiecare zi de manifestare . Suma datorata se stabileste prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei din incinta discotecii cu suma de 0,5 lei / mp ajustata cu coeficientul de corectie –3 aferent rangului localitatii .

6. *Taxa pentru servicii si afisaj in scop de reclama si publicitate*

- afisaj la locul desfasurarii activitatii economice– 20 lei/mp/an ;
- alt panou , afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate - 20 lei / mp / an ;
- taxa servicii reclama – 2% din valoarea serviciilor ;

7. *Zonarea teritoriului intravilan al orasului Videle, in vederea stabilirii impozitului pe teren.*

1. zona A – str. Republicii din cart. Videle;

zona B – restul cart. Videle

zona C – cart. Fotachesti, Furculesti, Cartojanca, Stanceasca, Tamasesti si Parisesti

Zona D --

2. Pentru satul Cosoia, sat apartinator orasului Videle, zona A in categoria a V-a de localitati ii corespunde zona A la categoria de folosinta .

FACILITATI FISCALE:

Persoanele cu handicap grav sau accentuat , persoanele incadrate in gradul I de invaliditate sunt scutite de impozitul pe cladiri si teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice .

Persoanele fizice care beneficiaza numai de indemnizatii de somaj si/sau ajutor social si alocatie de sprijin, beneficiaza de scutirea impozitului pe cladiri si teren

Pentru celelalte categorii de persoane prevazute la titlul IX , cap.XI din Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor de aplicare ale acestuia se vor aplica prevederile respectivelor acte normative.

In conformitate cu prevederile legii 89 / 1998, cu modificarile si completarile ulterioare, impozitul auto nu se datoreaza pentru mijloacele de transport specializate in transportul stupilor .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri , a impozitului/taxei pe teren si a impozitului asupra mijloacelor de transport datorate pentru intregul an fiscal 2012, pana la data de 31.03.2012, propun acordarea unei **bonificatii de 10%**.

Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pe o perioada de minimum 7 ani , cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuite si ai imobilelor care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie, pe baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau , dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgența a Guvernului nr. 18 / 2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobată cu modificari si completari prin Legea 158 / 2011.

Se acorda scutire de la plata impozitului / taxei pe cladiri pe o perioada de 5 ani consecutivi, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor pentru proprietarii care executa lucrari in conditiile legii 153 / 2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural - ambientale a cladirilor.

PRESEDINTE SEDINTA,
PARASCHIV CONSTANTIN



