

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea indexării chiriilor și a redevenței la imobile închiriate și concesionate de orașul Videle, unor persoane fizice și juridice pentru anul 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3410 din 23.02.2023 a Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 3409 din 23.02.2023 al Direcției Arhitectului Șef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle .
- Coraunicare răspuns la solicitarea Primăriei orașului Videle nr.15/31.01.2023 de la Institutul Național de Statistică;
- Prevederile HCL Oraș Videle nr. 25/28.02.2022;
- Prevederile art. 20, alin. (1), lit. b) și lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Pentru anul 2023, începând cu data intrării în vigoare a acestei hotărâri, se aprobă indexarea chiriilor și a redevenței în conformitate cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică-Direcția Județeană Teleorman, pentru imobilele închiriate și concesionate de orașul Videle unor persoane fizice și juridice, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Videle, Direcția Economică Administrativ și Piață și Direcția Arhitectului-Șef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle.

ART. 3. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității și va fi făcută publică prin afișare pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro.


PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CIUPAGEANU ION

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ,
IVAN CORINA NICOLETA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de 17 voturi "pentru", - voturi "impotriva", - abtineri, din nr. de 17 consilieri in functie, din care 17 prezenti.

VIDELE

Nr. 29 din 28.02.2023

Aprobarea indexării chiriilor la imobile închiriate de orașul Videle, unor persoane fizice și juridice pentru anul 2023 după cum urmează:

- 0,37 lei/mp/zi pentru terenurile destinate desfășurării activităților de comercializare produselor alimentare;
- 0,41 lei/mp/zi pentru terenurile destinate desfășurării activităților de comercializare produselor industriale;
- 0,53 lei/mp/zi pentru terenurile destinate desfășurării activităților de alimentație publică;
- 0,67 lei/mp/zi pentru spațiile comerciale deținute de Primăria orașului Videle și care sunt destinate desfășurării activităților de comercializare a produselor alimentare;
- 0,78 lei/mp/zi pentru spațiile comerciale deținute de Primăria orașului Videle și care sunt destinate desfășurării activităților de comercializare a produselor industriale.

Tarifele de mai sus vor fi percepute pentru terenurile și spațiile comerciale situate în Piața Piața II, str. Băncii și str. Lipscani.

Pentru terase și terenuri ocupate în fața magazinelor de către comercianți se va percepe chirie de 0,67 lei/mp/zi;

Pentru terenuri deținute de Primăria Videle, destinate accesului în spații comerciale sau spații pentru prestări servicii se va percepe o chirie de 0,31 lei/mp/zi ;

Pentru terenuri destinate desfășurării de activități comerciale situate în alte zone din oraș se va percepe o chirie de 0,37 lei/mp/zi.

Pentru persoanele fizice sau juridice autorizate care desfășoară activități de prestări servicii nivelul chiriei pentru terenurile sau spațiile comerciale va fi 0,37 lei/mp/zi.

Pentru terenurile aparținând domeniului privat al orașului Videle pe care sunt amplasate gara sau copertine aparținând persoanelor fizice sau juridice, nivelul chiriei se stabilește la 1,0 lei/mp/lună.

Pentru închirierea terenurilor situate în extravilanul orașului Videle, destinate desfășurării activităților de extracție petrolieră, se va percepe o chirie de 2,41 lei/mp/an.

Redevența calculată pentru imobilele concesionate de orașul Videle unor persoane fizice și juridice pentru anul 2023 rezultă din indexarea valorii redevenței corespunzătoare lunii decembrie 2022 cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică, acesta fiind 107,75%.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
CIUPAGEANU ION