

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE**  
**HOTĂRÂRE**

**privind: aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2023 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Șos Giurgiului, Nr. 44, Bl C9, Sc.F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor;**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN**  
**ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 14896 din 23.08.2023 a Primarului orașului Videle;
  - Raportul de specialitate nr. 14895 din 23 .08.2023 al Compartimentului ADPP;
  - Prevederile H.G. nr.1174/2021, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
  - Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile dispoziției nr.399 din 18.08.2023 privind delegarea tuturor atribuțiilor de serviciu prevăzute de lege ale secretarului general al orașului Videle, în intervalul 21.08.2023-25.08.2023 inclusiv, doamnei Carabet Nicoleta, Șeful Serviciului Administrație Publică Locală, în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Videle;
  - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se aprobă chiria pentru anul 2023 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Șos Giurgiului, Nr. 44, Bl C9, Sc.F, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe prin Programul „*Locuințe pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, destinate închirierii*”, conform **Anexei nr.1;**

**Art. 2** Se aprobă cota autorității publice locale în procent de 0,5 % din valoarea de investiție a locuințelor, aplicabilă titularilor de contract de închiriere care au împlinit vârsta de 35 an

**Art.3** Se aprobă scutirea de la plata chiriei, în conformitate cu prevederile art. 20, alin(2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru **Clănțau Marius-Laurențiu;** Scutirea de la plata chiriei se aplică pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap;

**Art.4** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. ADPP și Direcția Economică Administrativ și Piața din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;

**Art. 5** Prin grija secretarului general al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**NEAGOE GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**IVAN CORINA-NICOLETA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 16 voturi „pentru ” - voturi „împotrivă”, - abțineri, din nr. de 16 consilieri în funcție, din care 16 prezenți.

**VIDELE**

Nr. 168/31.08.2023

*Anexa la HCL nr 31.08 din 31.08 2023.*

Nr. Crt.	Nume Chirias	Data nasterii	Sc	Et	Ap	Cam	Nr.	Acq(imp)	Pret lei/mp	Valoarea de investitie a locuintei	Recuperarea investitiei	Chelt RC, RK,adm, lei	Coef aut publice	Cota autoritat publice	Chirie neta anual (lei)	Chirie lunara (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie rang loc (lei)	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Andrei Mirela	27/12/1988	F	3	10	3	113,61	2617,58	297383,26	4956,39	4460,75	0,00	0,00	0,00	9417,14	784,76	549,33	549,33	111*	549,33	549,33	0,90	2047,00	494,40	409,40	4/12/9	16*17	16-18	193,93
2	Bărla Marian-Cătălin	29/04/1993	F	1	4	3	110,94	2617,58	290394,33	4839,91	4355,91	0,00	0,00	0,00	9195,82	766,32	536,42	536,42	10*	536,42	536,42	0,90	2099,67	482,78	419,93	0,53	221,02	198,91	198,91
3	Cluzaru Mariana	18/09/1989	F	4	13	3	113,61	2617,58	297383,26	4956,39	4460,75	0,00	0,00	0,00	9417,14	784,76	549,33	549,33	111*	549,33	549,33	0,80	1435,50	439,47	343,55	0,53	75,55	68,00	68,00
4	Mihăilă Ramona Ionela	12.04.1998	F	4	14	2	80,18	2617,58	209877,56	3497,96	3148,16	0,00	0,00	0,00	6646,12	553,84	387,69	387,69	111*	387,69	387,69	0,90	3609,58	348,92	348,92	0,53	183,64	165,28	165,28
5	Neagu Valentina-Maria	01.01.1995	F	2	7	3	113,61	2617,58	297383,26	4956,39	4460,75	0,00	0,00	0,00	9417,14	784,76	549,33	549,33	111*	549,33	549,33	1,00	4502,75	549,33	549,33	0,53	291,15	258,19	258,19
6	Nițu Ana-Maria	27/02/1992	F	3	11	2	80,18	2617,58	209877,56	3497,96	3148,16	0,00	0,00	0,00	6646,12	553,84	387,69	387,69	111*	387,69	387,69	0,90	2575,58	348,92	348,92	0,53	183,64	165,28	165,28
7	Tudorică Marinela-Vio	11.01.1995	F	3	12	3	109,25	2617,58	285970,62	4766,18	4289,56	0,00	0,00	0,00	9055,74	754,64	528,25	528,25	111*	528,25	528,25	0,80	1784,78	422,60	378,28	0,45	176,04	211,24	211,24
8	Cepoiă Gabriela	07.08.1987	F	3	12	3	104,33	2617,58	273092,12	4551,54	4096,38	0,50	1385,46	0,50	10013,38	834,45	584,11	584,11	111*	584,11	584,11	0,90	1936,38	525,70	399,23	0,45	181,47	217,76	217,76
9	Clănjuț Marius-Laurent.	18/01/1981	F	1	5	2	79,23	2617,58	207390,86	3456,51	3110,86	0,50	1036,95	0,50	7609,33	633,69	443,59	443,59	111*	443,59	443,59	1,00	4156,39	593,86	593,86	0,45	269,93	323,92	323,92
10	Drașcu Elena-Alina-Al	30/01/1981	F	1	6	3	106,07	2617,58	277666,71	4627,45	4164,70	0,50	1388,23	0,50	10180,38	848,36	593,86	593,86	111*	593,86	593,86	1,00	4156,39	593,86	593,86	0,45	269,93	323,92	323,92
11	Încuc Tatiana	29/04/1975	F	2	8	2	80,18	2617,58	209877,56	3497,96	3148,16	0,50	1049,39	0,50	7695,51	641,29	448,90	448,90	111*	448,90	448,90	0,90	2973,33	404,01	404,01	0,45	183,64	220,37	220,37
12	Mustăciou Cătălin-Cornel	29/08/1984	F	4	15	3	109,25	2617,58	285970,62	4766,18	4289,56	0,50	1429,85	0,50	10485,59	873,80	611,66	611,66	111*	611,66	611,66	0,90	1967,23	550,49	378,11	0,45	178,84	214,61	214,61
13	Pascu Marian	13/02/1965	F	2	2	2	75,04	2617,58	196473,20	3273,72	2946,35	0,50	982,12	0,50	7202,18	600,18	420,13	420,13	111*	420,13	420,13	0,90	3698,58	378,11	378,11	0,45	171,87	206,24	206,24
14	Trandafir Elena-Gabriela	06.12.1984	F	2	9	3	109,25	2617,58	285970,62	4766,18	4289,56	0,50	1429,85	0,50	10485,59	873,80	611,66	611,66	111*	611,66	611,66	0,90	2011,54	550,49	402,31	0,45	182,87	219,44	219,44

Bloc C9, Sc.F, Sos. Giurgului, nr.44, oras Videle, jud. Teleorman

Rang localitate: III

Coef ponderare rang localit 0,70

Data scadenta a chiriei: 30-a zi din luna urmatoare

La nr.crt. 9 valoarea lunara a chiriei si amortizarea virata la ANI--0

Calcul Chirii conf. prev. HGnr 1174/2021

PRESEDINTE DE SEDINTA  
NEAGOE GHEORGHE

