

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE
HOTĂRÂRE

privind: aprobarea cuantumului chiriilor pentru anul 2024 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Șos Giurgiului, Nr. 44, Bl C9, Sc.F și aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabilă la valoarea de investiție a locuințelor;
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARA

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3100 din 23.02.2024 al Primarului orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr.3099 din 23.02.2024 al Compartimentului ADPP;
 - Prevederile H.G. nr.1174/2021, care modifică și completează Legea nr.152/1998, privind modalitatea de calcul a chiriei;
 - Avizul favorabil al Comsiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle .
 - Prevederile art.20, alin(2), lit.b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța Guvernului nr.24/31.01.2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă chiria pentru anul 2024 pentru locuințele ANL situate în orașul Videle, Șos Giurgiului, Nr. 44, Bl. C9, Sc.F, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe prin Programul „*Locuințe pentru tineri specialiști din învățământ și sănătate, destinate închirierii*”, conform **Anexei nr.1**;

Art. 2 Se aprobă cota autorității publice locale în procent de **0,5 % din valoarea de investiție a locuințelor**, aplicabilă titularilor de contract de închiriere care au împlinit vârsta de 35 ani;

Art.3 Se aprobă scutirea de la plata chiriei, în conformitate cu prevederile art. 20, alin(2), lit. b), alin(3) și alin(4) din Legea 448/2006 cu modificările și completările ulterioare, pentru **Clăntău Marius-Laurențiu**; Scutirea de la plata chiriei se aplică pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap;

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. ADPP și Serviciul Financiar-Contabilitate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;

Art. 5 Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, va fi făcută publică prin afisare pe site-ul www.primariavidele.ro, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

ROMANIA
PRESEDINTE DE SEDINTA,
TUDOȘE ELENA – COCA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 17 voturi “pentru”, - voturi “impotriva”, - abțineri, din nr. de 17 consilieri în funcție, din care 17 prezenți.

VIDELE
Nr. 33 din 29.02.2024

AMEXA NR 1 LA HCL NR 33/29.02.2024

Nr. Crt.	Nume Chiriaș	Data nașterii	Sc	Et.	Ap.	Cam.	Nr.	Acđ(m ²)	Pret lei/mp	Valoarea de investitie a locuintei	Recuperar ea investitiei	Chelt.RC, RK, adm. lei	Coef aut publice	Cota autoritat publice	Chirie meta anuala (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie rang loc (lei)	Chirie rang loc (lei)	Val chlr pond an (lei)	Val chlr pond an (lei)	Coef ven apl. la smn	Venit net/m ²	Val chlr pond venit (lei)	Chir l dupa apl plafon	Procs amortiz	Amortiz vir ANL	Val incas la buget. loc	Obsv.	
0								1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
1		29/04/1993	F	1	4	3	110.94	2617.58	290394.33	3/60	3157/100	4355.91	0.00	376/100	454.7	8/12 luni	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
2		18/09/1989	F	4	13	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9195.82	766.32	10*1	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
3		4/12/1998	F	4	14	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	9417.14	784.76	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
4		1/1/1995	F	2	7	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9417.14	784.76	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20					
5		27/02/1994	F	3	11	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.00	0.00	9417.14	784.76	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20						
6		1/11/1995	F	3	12	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.00	0.00	6646.12	553.84	12	13	14	15	16	17	18	19	20							
7		27/12/1988	F	3	10	3	113.61	2617.58	297383.26	4956.39	4460.75	0.00	0.00	9055.74	754.64	13	14	15	16	17	18	19	20								
8		8/7/1987	F	3	3	3	104.33	2617.58	273092.12	4551.54	4096.38	0.50	1486.92	10004.05	908.67	14	15	16	17	18	19	20									
9		18/01/1987	F	1	5	2	79.23	2617.58	207390.86	3456.51	3110.86	0.50	1036.95	7604.33	631.69	15	16	17	18	19	20										
10		30/01/1981	F	1	6	3	106.07	2617.58	271646.71	4627.45	4164.70	0.50	1388.23	10180.38	848.36	16	17	18	19	20											
11		29/04/1975	F	2	8	2	80.18	2617.58	209877.56	3497.96	3148.16	0.50	1049.39	7695.51	641.79	17	18	19	20												
12		22/08/1984	F	4	15	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	973.80	18	19	20													
13		13/02/1965	F	2	2	2	75.04	2617.58	196423.20	3273.72	2946.35	0.50	382.12	7202.18	600.18	19	20														
14		12/6/1984	F	2	9	3	109.25	2617.58	285970.62	4766.18	4289.56	0.50	1429.85	10485.59	973.80	20															

Bloc C9, Sc.1, Sos. Giurgiului, nr.44, oraș Videle, Jud. Teleorman

Rang localitate III

Coef pondere rang localit 0,70

Data scadenta a chiriei: 30 a zidin luna urmatoare

La nr.crt. 9 valoarea lunara a chiriei si amortizarea virata la ANL=0

Calcul Chirie conf. prev. O.G nr.24/2024

Intocmit Tania Ivanov

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TU DOSE ELENA - COCA

